



Vett och etikett om hund och katt

Till boende i Riksbyggen bostadsrättsförening Ladusvalan i Lund

Hundar och katter är högt älskade familjemedlemmar för många – men för andra kan de innebära allt från irritationsmoment till ren skräck. När djurägare och andra ska leva nära varandra i ett bostadsområde krävs det lyhördhet och respekt från båda sidor.

Låt inte hunden springa lös

Då undviker du att den skrämmer hundrädda, råkar i bråk med andra hundar, springer i vägen för bilar eller lockar ut barn i trafiken. Tänk på att dina förklaringar till hundens beteende (t.ex. "hon hoppar för att hon är glad") inte fungerar på någon som är hundrädd.

Lämna inte hunden ensam hemma för länge

Du riskerar att göra hunden olycklig och plåga grannarna med hundens ylande eller skällande. Ta gärna tillfället att fråga dina närmaste grannar om de hör något från hunden när du är borta.

Var uppmärksam på om någon av dina grannar är allergiker

Se i så fall till att de slipper ha kontakt med ditt husdjur.

Undvik att dina husdjur förorenar lekplatserna och sandlådorna

Plocka alltid upp efter ditt djur. Har du katt så se till att denna inte förorenar i sandlådorna. Det är viktigt att man lägger tillbaka kattskyddet i våra sandlådor, dels för att det är en infektionsrisk för barnen som leker och vi kan tvingas byta sanden ganska ofta till dyra pengar. Har du hund så låt den inte förorena i rabatter och odlade områden, håll den under uppsikt.

Konsekvenser vid felaktig djurhållning

Om lag och ordningsregler inte efterföljs kan det leda till att din bostadsrätt förverkas. En hundägare har det som kallas strikt hundägaransvar. Det betyder att hundägaren alltid blir skadeståndsskyldig för olyckor som hunden orsakat, oavsett hur det hela gick till. Är det någon annan som egentligen har orsakat skadan får hundägaren kräva ersättning av personen i efterhand.

Det är inte lika stränga regler när det gäller katter. Den som äger en katt kan bli skadeståndsskyldig för olyckor orsakade av katten. Dock måste den som kräver skadestånd i dessa fall kunna visa att skadan beror på katten och att ägaren kan anses vållande till skadan.

STYRELSEN

Riksbyggen bostadsrättsförening Ladusvalan i Lund

Adress föreningen: Box 24004 • 224 21 Lund

• E-post styrelsen@ladusvalan.se • www.ladusvalan.se

Org nr 716438-9350