



# Information

Till boende i Riksbyggens bostadsrättsförening Ladusvalan i Lund

## Avgiftshöjning

Styrelsen har beslutat att höja årsavgifterna med 4% from 2008-01-01.

Orsakerna bakom höjningen är följande:

1. Som vi skrev i medlemsbladet har vi haft högre kostnader under år 2007 än budgeterat, för Obligatorisk Ventilationskontrollen (OVK) på cirka 250.000 kr samt att reparationer och förbrukningsmaterial på ca 200.000 kr.
2. Inflationen är idag på ca 2.7%, vilket kommer att leda till högre kostnader från våra leverantörer med minst lika mycket.
3. En stor osäkerhetsfaktor är var vi får för ränta i april nästa år för våra lån. Vi har i budgeten räknat med att våra bottenlån hamnar på 5%.

## **Styrelsen i Brf Ladusvalan i Lund**

Riksbyggens bostadsrättsförening Ladusvalan i Lund  
Adress föreningen: Box 24004 • 224 21 Lund • Tel 046-16 56 54

• E-post [styrelsen@ladusvalan.se](mailto:styrelsen@ladusvalan.se) • [www.ladusvalan.se](http://www.ladusvalan.se)

Org nr 716438-9350