



# Information

Till boende i Riksbyggens bostadsrättsförening Ladusvalan i Lund

## Avgiftshöjning

**Styrelsen har beslutat att höja årsavgiften med 3% from 2014-04-01. Bränsleavgifterna blir däremot oförändrade under år 2014.**

Orsakerna bakom höjningen är följande:

- Är bland annat att driftkostnaderna ökar något.
- Underhållskostnaderna kommer öka de närmaste åren, där vi bland annat planera för att byta våra minimaster år 2014/2015.
- Vi har efter förhandlingar med vår kreditgivare sänkt vår rörliga räntekostnad med 0.15% till 3.14% vilket ger cirka 86.000 kr lägre räntekostnader under 2014.
- Vi avvaktar under år 2014 med att göra några justeringar på bränsleavgifterna, för att se vad för resultat värmejusteringering kommer att ge.

## **Styrelsen i Brf Ladusvalan i Lund**

PS. Vi har förhandlat om vårt bredbandsbandavtal med Ownit, som innebär en sänkning från 220 kr/månad till 175 kr för 100Mbit/s. Ni som har avtal idag har redan kanske sett detta på senaste fakturan. Ownit kommer också inom kort också skicka ut information till alla, om att de kommer att uppgradera nätet och då kommer det blir möjlighet att teckna avtal för en högre hastighet upptill 1000Mbit/s för 399 kr/månad.

**Riksbyggens bostadsrättsförening Ladusvalan i Lund**

Adress föreningen: Box 24004 • 224 21 Lund • Tel 0771-860 860

• E-post [styrelsen@ladusvalan.se](mailto:styrelsen@ladusvalan.se) • [www.ladusvalan.se](http://www.ladusvalan.se)

Org nr 716438-9350